



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
വ്യാഴം

Thiruvananthapuram,
Thursday

2024 ജൂൺ 27
27th June 2024

1199 മിഥുനം 13
13th Mithunam 1199

1946 ആഷാഢം 6
6th Ashadha 1946

നമ്പർ
No.

2044

GOVERNMENT OF KERALA

REVENUE (B) DEPARTMENT

DECLARATION

G.O.(P)No.138/2024/RD

Dated, Thiruvananthapuram,24/06/2024

WHEREAS, under sub-section (1) of Section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30/2013), Kerala Gazette Extraordinary No.1147 dated 27.03.2023 (G.O(P) No. 91/23/RD dated 27.03.2023) in respect of the land specified in the schedule below has been published;



AND WHEREAS, the appropriate Government is satisfied after considering the report made by the Collector under sub-section (1) of Section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, that the land specified in the schedule below has to be acquired for a public purpose.

NOW, THEREFORE, the appropriate Government hereby declares under Section 19 of the Act, that the land specified in the Schedule below and measuring 0.4837 hectares to be the same, a little more or less, is needed for a public purpose to wit for the acquisition of land in Parassuvakkal and Parassala villages of Neyyattinkara taluk in Thiruvananthapuram district for the doubling of track between Neyyattinkara - Parassala (TVC- PASA non doubling side) and direct the Special Tahsildar, LA (Railway) Unit III, Neyyattinkara to take order for the acquisition of the land.

A plan of the land is kept in the Office of the Special Tahsildar, LA Railway Unit III, Neyyattinkara and may be inspected at any time during office hours.

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 27.03.2023-ലെ 1147-ാം നമ്പർ (സ.ഉ.(അച്ചടി)നം.91/2023/റവ തീയതി, 27.03.2023) കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിനായി പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് എടുക്കേണ്ടതുണ്ടെന്ന് 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 15-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സ്ഥലമെടുപ്പ് ആഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ച് സമുചിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും ;

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ 19-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 0.4837 ഹെക്ടർ അല്ലെങ്കിൽ അതിൽ അൽപം കൂടുതലോ കുറവോ, വിസ്തീർണ്ണം വരുന്നതുമായ ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് നെയ്യാറ്റിൻകര - പാറശ്ശാല റെയിൽവേപ്പാത ഇരട്ടിപ്പിക്കലിന്റെ ഭാഗമായ നോൺ ഡബ്ബിങ്ങ് സൈഡിന്റെ വികസനത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് സമുചിത സർക്കാർ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും, പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊന്നും വിലക്കെടുക്കുന്നതിന് സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ.എ. (റെയിൽവേ) യൂണിറ്റ് 3, നെയ്യാറ്റിൻകര എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ.എ. (റെയിൽവേ) യൂണിറ്റ് 3, നെയ്യാറ്റിൻകരയുടെ ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതുമാണ്.



പട്ടിക

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്)

എ - പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശത്തെ ഭൂമി

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം

താലൂക്ക്: നെയ്യാറ്റിൻകര

വില്ലേജ്: 1. പരശുവയ്ക്കൽ

1	2	3	4	5	6	7
ക്രമ നം.	ബ്ലോക്ക് നം.	സർവ്വെ നം.	സബ് ഡിവിഷൻ	എൽ.എ സബ് ഡിവിഷൻ നം.	വിസ്തീർണ്ണം	ഇനം
1.	49	409	9	36	0.0195	പുരയിടം
2.	49	409	17	37	0.0026	പുരയിടം
3.	49	409	29	38	0.0032	പുരയിടം
4.	49	418	8	54	0.0124	പുരയിടം
5.	49	418	9	55	0.0042	പുരയിടം
6.	49	418	10	56	0.0074	പുരയിടം
ആകെ					0.0493	
വില്ലേജ് - പാറശ്ശാല						
7.	50	137	8	31	0.0141	പുരയിടം
8.	50	139	16	26	0.0201	പുരയിടം
9.	50	139	18	27	0.0355	പുരയിടം
10.	50	327	11	86	0.0389	പുരയിടം
11.	50	327	13	87	0.0246	പുരയിടം
12.	50	327	14	88	0.0085	പുരയിടം
13.	50	327	15	89	0.0084	പുരയിടം
14.	50	327	16	90	0.0016	പുരയിടം
15.	50	327	44	92	0.0066	പുരയിടം
16.	50	327	46	93	0.0024	പുരയിടം
17.	50	327	53	94	0.0123	പുരയിടം
18.	50	327	54	95	0.0056	പുരയിടം
19.	49	511	18	38	0.0025	പുരയിടം
20.	49	511	19	39	0.0233	പുരയിടം
21.	49	511	20	40	0.0168	പുരയിടം
22.	49	511	21	41	0.0004	പുരയിടം
23.	49	512	11	39	0.0097	പുരയിടം
24.	49	512	12	40	0.0113	പുരയിടം
25.	49	512	13	41	0.0105	പുരയിടം
26.	49	512	14	42	0.0320	പുരയിടം
27.	49	513	8	30	0.0941	പുരയിടം
28.	49	513	17	31	0.0355	പുരയിടം
29.	49	533	1	35	0.0175	പുരയിടം
30.	49	533	19	19	0.0002	പുരയിടം



31.	49	533	20	20	0.0020	പുരയിടം
ആകെ					0.4344	

ക്രമ നം.	വില്ലേജ്	പ്രദേശം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ) ഡബ്ബിംഗ് (അഡീഷണൽ)
1.	പരശുവയൽ	പഞ്ചായത്ത്	0.0493
2.	പാറശ്ശാല	പഞ്ചായത്ത്	0.4344
ആകെ			0.4837

പട്ടിക - 2

പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരം : ബാധകമല്ല

പട്ടിക - 3

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാൻറ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 22.12.2023 ലെ LR/12407/2023 LR (C2) നമ്പർ നടപടി ക്രമപ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പാറശ്ശാല & പരശുവയൽ

ക്രമ നം.	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസി പ്രകാരം അനുവദനീയമായ ഘടകങ്ങൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസി പ്രകാരമുള്ള തുക	ആകെ തുക
1.	1, 5, 6, 10	9	460000	4140000
2.	7,8	2	50000	100000
ആകെ		11		4240000

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻപ്രകാരം,
അബ്ദുൾ നാസർ ബി
അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി (റവന്യൂ)

